



**Сообщение  
о проведении внеочередного общего собрания  
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Московская обл., г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15/3.**

**Уважаемый собственник!**

Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская обл., г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15/3

Дата и время начала голосования «12» апреля 2026 года в 09 час 00 мин.

Дата и время окончания голосования «12» мая 2026 года в 20 час 00 мин.

Форма проведения собрания: Заочное голосование с использованием системы ГИС ЖКХ.

**Повестка общего собрания:**

1. Включить в состав Совета дома: Рулина Сергея Павловича (кв.№ 3);
2. Избрать председателя Совета дома: Рулина Сергея Павловича (кв.№ 3);
3. Принять Положение о Совете многоквартирного дома, размещенного на сайте управляющей организации ООО «ВЕСТА-Сервис» <http://gkvesta.ru>, на информационном стенде в подъезде дома;
4. Наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома;
5. Разрешит собственникам помещений в целях безопасности и сохранности общедомового имущества многоквартирного дома установку камер видеонаблюдения в местах общего пользования за счет собственных средств и силами собственников, при условии, что установленные камеры видеонаблюдения не будут нарушать неприкосновенности частной жизни остальных собственников квартир на этаже и в поле зрения, установленных камер видеонаблюдений, будут попадать только места общего пользования. Обслуживание системы видеонаблюдения осуществлять за счет собственных средств и силами собственников;
6. Утвердить с **01.06.2026 г. по 31.05.2027г.** тариф на содержание жилого помещения в размере **46,35 руб. кв./м.** без учета платы за ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме (холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, а также отведение сточных вод).  
Размер платы за ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с нормативно-правовыми актами, и включается в единый платежный документ отдельными строками;
7. Использовать информационную систему ГИС ЖКХ для проведения последующих общих собраний собственников помещений в формате заочного голосования;
8. Определить управляющую организацию ООО "ВЕСТА-Сервис", ОГРН: 1105040002352 администратором общих собраний в электронном виде с использованием информационной системы ГИС ЖКХ;
9. Администратору общих собраний принимать сообщения о проведении общих собраний в соответствии со ст. 47.1 Жилищного Кодекса РФ;
10. Администратору общих собраний принимать решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии со ст. 47.1 Жилищного Кодекса РФ;
11. Определить продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования с использованием информационной системы ГИС ЖКХ - 30 календарных дней;
12. Утвердить порядок оформления протокола общего собрания инициатору проведения общего собрания в 2 экземплярах (один экземпляр для управляющей организации ООО «ВЕСТА-Сервис», второй экземпляр для Министерства по содержанию территорий и государственному жилищному надзору МО).

**Администратор общего собрания:** Управляющая организация ООО «ВЕСТА-Сервис», ОГРН 1140002352.

Место нахождения: Московская обл., г. Раменское, ул. Чугунова, д.15а, пом. 39.

Адрес электронной почты: [info@ykvesta.ru](mailto:info@ykvesta.ru)

Контактный телефон: 8 (496) 465-80-08; 8-929-654-30-80.

Место и (или) фактический адрес администратора общего собрания: Московская обл., г. Раменское, ул. Чугунова, д.15а, пом. 39.

**Инициатор общего собрания:** Управляющая организация ООО «ВЕСТА-Сервис», ОГРН 1140002352

**Проголосовать собственник может одним из способов:**

- в ГИС ЖКХ (<https://dom.gosuslugi.ru/>) в личном кабинете гражданина через раздел «Голосование по дому»;
- Через мобильное приложение Госуслуги.Дом (QR-код для скачивания указан в верхнем левом углу);
- заполнить бюллетень и передать его инициатору общего собрания – в офис управляющей организации ООО «ВЕСТА-Сервис» по адресу: 140105, Россия, Московская обл., г. Раменское, ул. Чугунова, д.15а, пом. 39 (с 09:00 до 18:00, кроме субботы и воскресенья) в срок до 10.05.2026г. до 12:00.;

**Окончание приема бюллетеней собственников: «10» мая 2026 года до 12 час. 00 мин.**

**Бюллетень для голосования можно получить по адресу:**

140105, Россия, Московская обл., г. Раменское, ул. Чугунова, д.15а, пом. 39 с «12» апреля 2026 г. по «12» мая 2026 г. (кроме выходных и праздничных дней) с 09 час. 00 мин. до 18 час.00 мин.

Для голосования в бюллетене по вопросам повестки необходимо иметь при себе:

- собственникам помещений СНИЛС или документ, удостоверяющий личность, а также документ (или копию документа), подтверждающий право собственности на помещение (выписку из ЕГРН).
- представителям собственников помещений – СНИЛС или документ, удостоверяющий личность, документ (или копию), подтверждающий право собственности собственника на помещение, и документы, подтверждающие полномочия представителя собственника помещения на участие в общем собрании с правом заполнения листа голосования (оригинал и копию доверенности).

**С информацией и материалами можно ознакомиться по адресу:**

- в офисе управляющей организации ООО «ВЕСТА-Сервис» по адресу: 140105, Россия, Московская обл., г. Раменское, ул. Чугунова, д.15а, пом. 39;
- в личном кабинете гражданина ГИС ЖКХ (<https://dom.gosuslugi.ru/>) в разделе «Голосование по дому» во вкладке «Сообщение о проведении общего собрания»;
- в мобильном приложении Госуслуги.Дом (QR-код для скачивания указан в верхнем левом углу).

«01» апреля 2026 г.



/Никольский А.Ю./